



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
П. 2И.1521/10
18.09. 2012. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Обреновић Младена из Ужица, кога заступа пуномоћник Милија Јевтовић адв. из Ужица, против извршног дужника Никовић Тома из Београда, кога заступа пуномоћник Слободан Деспотовић адвокат из Ужица, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршних дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **18.09.2012.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности, власништво извршног дужника Никовић Тома из Београда путем усменог јавног надметања на дан **05.10.2012.** године са почетком у **10,45** часова, Судска јединица Чајетина, у судници број 1,

-једног стана који се састоји из етажe приземља површине 36,40м² и дела стана на спрату површине 20,25м² односно укупне нето површине 56,65м² постојећег у породичном стамбеном објекту изграђеном на кат.парцели 1438/2 КО Крива Река.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности П.2.И.1521/10 од 7.09.2012.године на износ од **679.000,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 407.400,00 динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положи јемство у износу од **67.900,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда-Судска јединица Чајетина, огласној табли Општине Чајетина, Месне заједнице Крива Река и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 18.09.2012. године, П.2И. 1521/10

Судија,
Вера Петаковић

